



315 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 400 Cannes

À Vendre EXCLUSIVITE : Appartement Front de Mer à Cannes Découvrez ce magnifique appartement en front de mer situé le long des plages de Cannes la Bocca, offrant une vue imprenable sur les îles de Lérins. Situé au rez-de-chaussée surélevé, cet appartement de standing se trouve dans une résidence très bien entretenue. Les pieds dans l'eau et à proximité immédiate de l'autoroute (moins de 1,5 km), l'emplacement est idéal pour profiter pleinement de la Côte d'Azur. Description du Bien Surface : 51,59 m² loi Carrez + 9,62 m² de Véranda/Terrasse Nombres Pièces : 3 pièces Vue mer depuis chaque pièce! - Chambre principale avec beau dressing aperçu mer - Salle de bains à rafraîchir - WC indépendant - Cuisine/bar fonctionnelle - Deuxième chambre ou bureau avec une vue mer époustouflante, parfait pour trouver l'inspiration ou se reposer - Grand séjour lumineux, ouvert sur une Véranda transformable en terrasse pour optimiser l'espace offrant une vue mer imprenable sur les îles de Lérins. Cet appartement possède un immense potentiel pour un aménagement personnalisé néanmoins des travaux de rafraîchissement suffiraient pour en faire un lieu de vie confortable et moderne. Équipements : - Porte blindée - Visiophone - Garage privatif Charges

